# Zápis a usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Míšov ze dne 20.9.2026 č.4/2026

Přítomni: viz. prezenční listina – příloha č.1
Nepřítomen – omluven:
Hosté: viz. prezenční listina – příloha č.1

**Zahájení**
Jednání zahájila starostka obce P. Judová v 19.35. V úvodu přivítala přítomné, předsedající na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a tím je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

**1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
Pozvánka na jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup po dobu stanovenou zákonem – příloha č. 2.

Program jednání:
1. Zahájení, schválení programu, schválení ověřovatelů zápisu
2. Narovnání skutečného stavu pozemků s ŘSD
3. Žádost o změnu územního plánu
4. Oprava schodiště budovy obecního úřadu
5. Diskuse, závěr

Starostka obce navrhla přidání jednoho bodu do programu jednání. Konkrétně se jedná o projednání „Pořízení služby mapového portálu Mapotip“

**Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce schvaluje přidání bodu “ Pořízení služby mapového portálu Mapotip“ do programu jednání.
Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh usnesení:**
Program jednání byl schválen. Zapisovatelem byla schválena P. Judová a na ověřovatel Pavel Hyťha a Václav Laštovka

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 1/4/2026 bylo přijato.

**2. Narovnání skutečného stavu pozemků s ŘSD**

Zastupitelstvo obce Míšov projednalo návrh Darovací smlouvy jejíž předmětem je darování pozemků:

- parc. č. 19/3 o výměře 76 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 4,51 Kč za m2 tj. 342,76 Kč,
- parc. č. 274/33 o výměře 3 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 2,38 Kč za m2 tj. 7,14 Kč,
- parc. č. 274/34 o výměře 4 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 2,38 Kč za m2 tj. 9,52 Kč,
- parc. č. 395/51 o výměře 5 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 1,42 Kč za m2 tj. 7,10 Kč,
- parc. č. 395/55 o výměře 2 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 1,42 Kč za m2 tj. 2,84 Kč,

- 395/49 o výměře 72 m2, k.ú. Míšov, ostatní plocha – 1,42 Kč za m2 tj. 102,24 Kč.

Pozemky byly odděleny na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 208-017/2024 ze dne 7.1.2025, vyhotoveného společností MGV+H s.r.o., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, dne 14.1.2025 pod č. PGP-17/2025-406, a to takto:

- pozemku parc. č. 19/2 se oddělila část označená jako parc. č. 19/3, o výměře 76 m2
- pozemku parc. č. 274/1 se oddělila část označená jako parc. č. 274/33, o výměře 3 m2
- pozemku parc. č. 274/22 se oddělila část označená jako parc. č. 274/34, o výměře 4 m2
- pozemku parc. č. 395/51 se oddělila část označená jako parc. č. 395/51, o výměře 5 m2
- pozemku parc. č. 395/1 se oddělila část označená jako parc. č. 395/55, o výměře 2 m2.

do vlastnictví do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu. Důvodem převodu je majetkoprávní vypořádání stavby silnice I. třídy č. I/19. Zastupitelstvo současně pověřilo starostu podpisem smlouvy.

**Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce Míšov schválilo návrh Darovací smlouvy jejíž předmětem je darování pozemků parc. č. 19/3 o výměře 76 m2, parc. č. 274/33 o výměře 3 m2, parc. č. 274/34 o výměře 4 m2, parc. č. 395/51 o výměře 5 m2, parc. č. 395/55 o výměře 2 m2 a 395/49 o výměře 72 m2 o výměře 2 m2 v katastrálním území Míšov, obec Míšov. Pozemky byly odděleny na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 208-017/2024 ze dne 7.1.2025, vyhotoveného společností MGV+H s.r.o., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, dne 14.1.2025 pod č. PGP-17/2025-406, a to takto: z

- pozemku parc. č. 19/2 se oddělila část označená jako parc. č. 19/3, o výměře 76 m2
- pozemku parc. č. 274/1 se oddělila část označená jako parc. č. 274/33, o výměře 3 m2
- pozemku parc. č. 274/22 se oddělila část označená jako parc. č. 274/34, o výměře 4 m2
- pozemku parc. č. 395/51 se oddělila část označená jako parc. č. 395/51, o výměře 5 m2
- pozemku parc. č. 395/1 se oddělila část označená jako parc. č. 395/55, o výměře 2 m2.

do vlastnictví do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu. Důvodem převodu je majetkoprávní vypořádání stavby silnice I. třídy č. I/19.

Celková účetní hodnota darovaných pozemků činí 471,6 Kč. Zastupitelstvo současně pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Obecní úřad Míšov jako silniční správní úřad pro místní komunikace na území obce Míšov sděluje, že pozemky parc. č. 395/2, parc. č. 395/17, parc. č. 395/18, parc. č. 395/56 v katastrálním území Míšov, obec Míšov jsou silničními pozemky místních komunikaci, resp. pomocnými silničními pozemky místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství v souladu s § 11 a násl. Zákona č. 13/1997 Sb., Zákon o pozemních komunikacích v platném znění.

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 2/4/2026 bylo přijato.

**3. Žádost o změnu územního plánu**
Dne 1.9.2026 podala paní akad. mal. Pavla Aubrechtová podnět na pořízení územního plánu Míšov. Podnět se týká rozšíření zastavitelné plochy Z.02 o část pozemku parc.č. 96/50 k.ú. Míšov za účelem výstavby rodinného domu. Po prostudování návrhu zastupitelstvo obce nemá námitek, aby se zmíněná zastavitelná plocha rozšířila o zmíněný pozemek. Avšak v letošním roce 2026 nabyl současný územní plán platnosti a tedy nebude aktuálně probíhat jeho změna. Podnět na změnu plochy Z.02 bude zařazen do územního plánu při jeho nejbližší změně. Starostka zároveň informovala zastupitele, že i přesto, že zastupitelstvo obce se změnou plochy souhlasí, nemusí tato změna být schválena dotčenými orgány, které se k územnímu plánu vyjadřují.

**Návrh usnesení:**
ZO schvaluje přijetí žádosti o změnu územního plánu a rozšíření zastavitelné plochy Z.02 o parc. č. 96/50 k.ú. Míšov při nejbližší změně územního plánu Míšov.

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 3/4/2026 bylo přijato.

**4. Oprava schodiště budovy obecního úřadu**
Obec poptala rekonstrukci stávajícího vstupního schodiště do budovy obce. Schodiště je ve velmi špatném stavu (odpadající dlažba, atd.). Součástí rekonstrukce bude i zhotovení bezbariérového přístupu do budovy obecního úřadu.
Do zasedání zastupitelstva obce neobdrželo zastupitelstvo potřebné cenové nabídky. Z důvodu vytíženosti poptaných firem, budou poptány další firmy.

**Návrh usnesení:**
K tomuto bodu nebylo přijímáno žádné usnesení a nebylo o něm hlasováno. Zastupitelstvo bere předloženou informaci na vědomí.

**6. Diskuse, závěr**
V rámci diskuze starostka informovala zastupitele o následujícím:
- stav požárních nádrží v obci a jejich údržba,
- sběr nebezpečného odpadu 30.9.2026,
- v dolní části obce proběhla realizace tůně ve spolupráci z CHKO Brdy,
- proběhlo předání agendy opatrovance J. Krajdla, novému opatrovníkovi obci Letiny.

Jednání ukončila starostka obce ve 20.15h.

Zapsala 20.9.2026: Pavlína Judová

Bc. Pavlína Judová
starostka

Petr Hyťha
místostarosta

Ing. Pavel Hyťha
ověřovatel zápisu

Václav Laštovka
ověřovatel zápisu